



ΕΙΔΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ

**ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ Ν.Π.Δ.Δ.**

Αθήνα, 19-06-2013

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Αδ. Αριστοπούλου, Διπλ. Χημικός Μηχ.

Ταχ.Δ/ση: Ιερά Οδός 75, 11855 Αθήνα

Τηλ.: 210- 5294870

Fax: 210-5294880

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΠ' ΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:**

«Επισκευή του κτιρίου του αμελκτηρίου του ΓΠΑ»

Προσκαλούμε τους ενδιαφερόμενους να καταθέσουν τις προσφορές τους για την
απ'ευθείας ανάθεση του έργου:

«Επισκευή του κτιρίου του αμελκτηρίου του ΓΠΑ.»

προϋπολογισθείσας αξίας 12.770,60 € (δώδεκα χιλιάδων εβδομήντα
ευρώ και εξήντα λεπτών) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 23%.

Οι ενδιαφερόμενοι παρακαλούνται όπως υποβάλλουν κλειστό φάκελο προσφοράς για
το έργο μέχρι και την **Τρίτη 25 Ιουνίου 2013 και ώρα 14:00 μ.μ. στο Πρωτόκολλο
του Ιδρύματος (ισόγειο Κεντρικού κτιρίου Διοίκησης)** αναγράφοντας εμφανώς τα
κάτωθι στοιχεία:

Ειδικό Ταμείο Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών

Επιτροπή ανάθεσης για μικρά έργα ή εργασίες συντήρησης ή προμήθειες της

Δ/σης Τεχνικής Υπηρεσίας

Για την απευθείας ανάθεση του έργου:

«Επισκευή του κτιρίου του αμελκτηρίου του ΓΠΑ.»»

Ο φάκελος προσφοράς, που θα υποβληθεί, θα περιλαμβάνει δύο επιμέρους κλειστούς
φακέλους που θα περιέχουν την τεχνική και οικονομική προσφορά του έργου
υπογεγραμμένες και σφραγισμένες. Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει με κριτήριο τη
χαμηλότερη τιμή μεταξύ των τεχνικά αποδεκτών προσφορών.

Στο φάκελο τεχνικής προσφοράς θα υπάρχουν υποχρεωτικά, επί ποινή αποκλεισμού:

- *Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής, στην οποία θα δηλώνεται ότι α) θα τηρηθεί ρητά και απαρέγκλιτα η τεχνική περιγραφή – προδιαγραφές του έργου β) έχει λάβει γνώση των τοπικών συνθηκών του έργου γ) θα χρησιμοποιήσει εργατικό προσωπικό, που διαθέτει εμπειρία και ικανότητα, έτσι όπως προβλέπεται από το νόμο δ) το εργατικό προσωπικό θα εργάζεται νομίμως στην Ελλάδα και θα είναι εκπληρωμένες όλες οι υποχρεώσεις του εργοδότη προς τους εργαζομένους (μισθοί, ασφαλιστικές εισφορές)*

*Η αποσφράγιση και αξιολόγηση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί την **26η Ιουνίου 2013, ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:30 π.μ. στην αίθουσα Εκλογών, στον 1ο όροφο του Κεντρικού κτιρίου της Διοίκησης του Ιδρύματος, που βρίσκεται στην Ιερά Οδό 75, 118 55, Βοτανικός –Αθήνα.***

Πληροφορίες σχετικά με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές του έργου:

κα. Αδ. Αριστοπούλου

Τηλ: 210-5294870

Συνημμένα: Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές του έργου



ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΜΗΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ – ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Αδ. Αριστοπούλου, Διπλ. Χημικός Μηχ.

Ταχ. Δ/ση: Ιερά Οδός 75, 11855

Τηλ. : 210-529 4870

Fax : 210-529 4880

Αθήνα, 11-06-2013

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Για το έργο: « **Επισκευή του κτιρίου του αμελκτηρίου του ΓΠΑ** »

Το έργο αφορά την επισκευή του κτιρίου του αμελκτηρίου του ΓΠΑ που περιλαμβάνει το χώρο εισόδου, τον κύριο χώρο του αμελκτηρίου και ένα βοηθητικό χώρο, συνολικής επιφάνειας 55 m² περίπου. Αρχικά θα αποσυνδεθεί με μεγάλη προσοχή όλος ο μηχανολογικός εξοπλισμός του αμελκτηρίου για να γίνουν οι απαραίτητες εργασίες και θα επανασυνδεθεί όπως ακριβώς ήταν.

Πιο συγκεκριμένα θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

Αποξήλώσεις – καθαιρέσεις

Προσεκτική καθαίρεση των κεραμιδιών της στέγης του κυρίου χώρου του αμελκτηρίου και εναπόθεσή τους σε χώρο που θα υποδειχθεί.

Πλήρης καθαίρεση και απομάκρυνση όλων των υγρών και σαθρών επιχρισμάτων σε όλους τους χώρους.

Επιστεγάσεις

Καθαρισμός της υφιστάμενης μεταλλικής στήριξης της στέγης του κυρίου χώρου του αμελκτηρίου που αποτελείται από εννέα (9) κοιλοδοκούς ορθογωνικής διατομής (100X50 mm) συνολικού μήκους 50 m περίπου και δέκα επτά (17) τετραγωνικής διατομής (40X40 mm) συνολικού μήκους 118 m περίπου.

Στην ταράτσα του χώρου εισόδου και του βοηθητικού χώρου θα τοποθετηθεί νέα μεταλλική κατασκευή αποτελούμενη από τέσσερις (4) κοιλοδοκούς ορθογωνικής διατομής (100X50 mm) συνολικού μήκους 20,8 m περίπου και πέντε (5) κοιλοδοκούς τετραγωνικής διατομής (40X40 mm) συνολικού μήκους 15,5 m περίπου. Η κατασκευή θα αποτελέσει τη στέγη των χώρων αυτών και θα έχει την απαραίτητη κλίση τουλάχιστον 5% .

Οι σιδηρές επιφάνειες που θα χρωματιστούν εκ νέου ή θα χρωματιστούν για πρώτη φορά θα καθαριστούν και θα προετοιμαστούν με την πλέον εφικτότερη και αποτελεσματικότερη μέθοδο (μηχανικά ή πρακτικά) προκειμένου να χρωματιστούν. Η επίστρωση της αντισκωριακής προστασίας και ο χρωματισμός των σιδηρών επιφανειών θα είναι συμβατές και θα αποτελούν ενιαίο σύστημα προστασίας όλων των μεταλλικών κατασκευών.

Προμήθεια και τοποθέτηση Panel πολυουρεθάνης πάχους 40 mm με πάχος άνω ελάσματος 0,35 mm χρώματος κεραμιδί και κάτω ελάσματος 0,32 mm

χρώματος λευκό, συνολικής επιφάνειας 38 m² περίπου για τη στέγη του αμελκτηρίου.

Προμήθεια και τοποθέτηση Panel πολυουρεθάνης πάχους 40 mm με πάχος άνω ελάσματος 0,35 mm χρώματος κεραμιδί και κάτω ελάσματος 0,32 mm χρώματος λευκό συνολικής επιφάνειας 17 m² περίπου για τη στέγη των βοηθητικών χώρων.

Τα άκρα των panels θα κλείσουν με κλείστρα κατάλληλου σχήματος για να αποφευχθεί η διάβρωση της πολυουρεθάνης. Όλα τα πλαϊνά της μικρής στέγης θα κλειστούν με panel πλαγιοκάλυψης πολυουρεθάνης 40 mm πάχους, λείο άνω και κάτω έλασμα 0,45 mm, ιδίου χρώματος με τις στέγες.

Προμήθεια και τοποθέτηση δύο (2) υδρορροών στέγης, μία για κάθε στέγη για επαρκή παροχετευτικότητα των ομβρίων υδάτων. Οι υδρορροές θα είναι από αλουμίνιο, συνολικού μήκους 10 m περίπου και ανά 80 cm περίπου θα φέρουν στηρίγματα. Οι κάθετες υδρορροές (κατεβασιές) θα είναι διατομής Φ75 και συνολικού μήκους 5 m περίπου θα έχουν από 2 στηρίγματα έκαστη.

Οικοδομικές εργασίες

Στοκάρισμα όλων των σημείων που έχουν καθαιρεθεί τα επιχρίσματα με εξομάλυνση των εσοχών, γέμισμα των μεγάλων πόρων και αποκατάσταση των ακμών με χρήση λεπτόκοκκου υλικού στοκαρίσματος. Οι επιφάνειες που θα στοκαριστούν θα ψεκαστούν με νερό ώστε να διευκολυνθεί η πρόσφυση του υλικού και η εισχώρησή του στις κοιλότητες και τους πόρους της επιφάνειας του κονιάματος. Όπου απαιτείται επίστρωση πάχους υλικού μεγαλύτερου των 5 mm, αυτή θα εκτελείται με διαδοχικά περάσματα αφού στεγνώσει κάθε προηγούμενο.

Πριν την έναρξη των επενδύσεων και των επιστρώσεων θα πρέπει όλες οι επιφάνειες να διαθέτουν την οριζοντιότητα των τοίχων και τις κλίσεις των δαπέδων, να είναι καθαρές και να έχουν την απαραίτητη τραχύτητα για την πρόσφυση των κατάλληλων κονιαμάτων.

Προσοχή τα ξηρά επιχρίσματα θα ψεκάζονται με νερό και θα αφήνονται για λίγο ώστε να διαποτιστούν και να επιστρωθεί η κόλλα πλακιδίων.

Επένδυση των τοίχων του αμελκτηρίου με κεραμικά πλακίδια διαστάσεων 20X20 cm (κατ' επιλογήν της Τεχνικής Υπηρεσίας) συνολικής επιφάνειας 83,00 m² περίπου.

Επίστρωση όλων των δαπέδων του κτιρίου με αντιολισθηρά πλακίδια διαστάσεων 30X30 cm συνολικής επιφάνειας 54 m² περίπου.

Επίστρωση βάσης (αστάρι) όλων των επιφανειών και των οροφών που θα χρωματιστούν συνολικής επιφάνειας 59 m² περίπου. Χρωματισμός με δύο στρώσεις, όπου η δεύτερη στρώση θα εφαρμοστεί αφού στεγνώσει τελείως η πρώτη και θα είναι μεγαλύτερου πάχους από την πρώτη στρώση. Οι τελικοί χρωματισμοί θα είναι ομοιογενείς και δεν θα φέρουν ελαττώματα.

Τοποθέτηση σοβατεπί περιμετρικά του χώρου εισόδου και βοηθητικού χώρου, συνολικού μήκους 16,00 m περίπου.

Ηλεκτρολογικές εργασίες

Αποξήλωση του υφιστάμενου ηλεκτρολογικού πίνακα και όλων των παροχών του χώρου του αμελκτηρίου. Επιμήκυνση της κεντρικής ηλεκτρικής παροχής με καλώδιο NY Y 5X10 mm συνολικού μήκους 5 m περίπου. Προμήθεια και τοποθέτηση νέου μεταλλικού ηλεκτρολογικού πίνακα, ηλεκτροστατικής βαφής, ημιστεγανού τύπου με μεταλλική πόρτα και κλείστρο που θα περιέχει:

- Ένα γενικό τριφασικό διακόπτη 40 A
- Τρεις ασφάλειες 40 A

- Τέσσερις ενδεικτικές λυχνίες
- Ένα τριφασικό διακόπτη K 20 A
- Ένα τριφασικό διακόπτη K 16 A
- Πέντε τριφασικούς διακόπτες K 25 A
- Εφτά ασφάλειες 10 A
- Εφτά ασφάλειες 16 A
- Τέσσερις ασφάλειες 20 A
- Ένα διακόπτη θερμοσίφωνα 20 A

Από τον πίνακα θα συνδεθούν όλες οι παροχές της κτηνοτροφικής μονάδας και αφορά το φωτισμό της, το μηχανολογικό εξοπλισμό του αμελκτηρίου και έναν ηλεκτρικό θερμοσίφωνα αλλά και τις παροχές προς τρίτες μονάδες.

Αναφορικά με το μηχανολογικό εξοπλισμό του αμελκτηρίου θα τοποθετηθούν δύο ρευματοδότες 16 A, ένας για κάθε παγολεκάνη και δύο ρευματοδότες στον υπόλοιπο χώρο, όπου θα υποδείξει η Τεχνική Υπηρεσία. Στο βοηθητικό χώρο θα τοποθετηθεί ένας τριφασικός ρευματοδότης 16 A, τέσσερις ρευματοδότες μονοφασικοί 16 A και δύο απλοί διακόπτες. Η τοποθέτηση των ρευματοδοτών και του διακοπτικού υλικού θα γίνει με ιδιαίτερη προσοχή.

Όλες οι καλωδιώσεις θα είναι με άνθρακα καλώδια εντός καναλιών της αντίστοιχης διατομής. Λόγω της ορατής τοποθέτησης των καναλιών θα πρέπει να δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στο αλφάδιασμα των οριζόντιων και κάθετων οδεύσεών τους. Τα υλικά στερέωσης θα είναι ανά 30 – 50 cm ώστε να εξασφαλίζεται η στιβαρότητα της κατασκευής. Η αλλαγή κατεύθυνσης και η σύνδεση των καναλιών μεταξύ τους θα γίνεται με χρήση τυποποιημένων εξαρτημάτων με επάλληλη εφαρμογή για να αποφευχθούν τυχόν βραχυκυκλώματα.

Αναφορικά με το φωτισμό απαιτείται προμήθεια και τοποθέτηση:

- δύο (2) φωτιστικών οροφής, ημιστεγανού τύπου με μεταλλική βάση με δύο (2) λυχνίες έκαστο 1,2 m μήκους για το χώρο του αμελκτηρίου
- ένα (1) φωτιστικό οροφής, ημιστεγανού τύπου με μεταλλική βάση με δύο (2) λυχνίες 1,2 m μήκους για το βοηθητικό χώρο
- ένα λάμπα φωτισμού για το χώρο εισόδου και
- τρία (3) φωτιστικά στεγανού τύπου, τύπου Αρματούρας εξωτερικά των τριών θυρών της μονάδας.

Υδραυλικές εργασίες

Αποξήλωση όλων των παλαιών χαλκοσωλήνων. Τοποθέτηση νέου δικτύου από μονωμένο χαλκό εύκαμπτο Φ18 συνολικού μήκους 10 m περίπου. Προμήθεια και τοποθέτηση ενός νεροχύτη και σύνδεσή του με κρύο και ζεστό νερό (χαλκοσωλήνες Φ15, συνολικού μήκους 12 m περίπου) με όλα τα παρελκόμενα (γραμμή αποχέτευσης, μπαταρία, σιφώνι κ.α).

Προμήθεια και τοποθέτηση ορειχάλκινου κεντρικού διανομέα $\frac{3}{4}$ '' κρύου νερού με πέντε (5) παροχές κρύου νερού $\frac{1}{2}$ ''. Όλες οι παροχές θα φέρουν σφαιρικές βάνες. Μία παροχή θα συνδεθεί με υφιστάμενο θερμοσίφωνα και τον νέο νεροχύτη ενώ οι υπόλοιπες θα συνδεθούν με συγκεκριμένη συσκευή στο βοηθητικό χώρο.

Προμήθεια και τοποθέτηση δύο βρυσών $\frac{1}{2}$ '' σε σημεία του χώρου που θα υποδείξει η Τεχνική Υπηρεσία.

Ο χώρος θα παραδοθεί καθαρός και έτοιμος προς χρήση. Όλα τα υπολείμματα των εργασιών θα απομακρυνθούν από το χώρο του Πανεπιστημίου.

Το έργο είναι συνολικού προϋπολογισμού 12.770,60 € (δώδεκα χιλιάδων εφτακοσίων εβδομήντα ευρώ και εξήντα λεπτών). Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται ΦΠΑ 23%.

Η συντάξασα

Αριστοπούλου Αδαμαντία

Διπλ. Χημικός Μηχανικός